

Отчет №2 от 26 декабря 2016 года

О результатах проверки соблюдения условий Концессионного соглашения

Муниципальным унитарным предприятием Великого Новгорода (МУП «Теплоэнерго») на основании постановления Администрации Великого Новгорода №1783 от 30.04.2015 была проведена проверка соблюдения ООО «ТК Новгородская» условий Концессионного соглашения от 29.04.2016 года (далее – Соглашение) в отношении системы коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, централизованного горячего водоснабжения. Проверка проводилась 26 декабря 2016 года.

В соответствии с условиями Соглашения было проверено выполнение ООО «ТК Новгородская» следующих обязательств:

| | |
|---|---|
| 1 | Выполнение мероприятий по реконструкции объектов Соглашения (п.1, 6, 7, 17 раздела IV Соглашения, п.2 раздела IX Соглашения) |
| 2 | Поддержание объекта Соглашения и иного имущества в исправном состоянии, выполнение текущего и капитального ремонта, оплата содержания объекта Соглашения и иного имущества (п.2 раздел VI Соглашения). Выполнение в отношении объектов иного имущества Соглашения мероприятий по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным (п.5, 20 раздела IV Соглашения) |
| 3 | Замечания по Отчету №1 от 28.09.2016 |
| 4 | Регулирование тарифов на оказываемые Концессионером услуги: тепловая энергия и горячая вода (п.7 раздел VIII) |
| 5 | Учет объекта Соглашения и иного переданного имущества на своем балансе отдельно от своего имущества, начисление амортизации (п.10, 11 раздела IV Соглашения) |

В результате проверки было установлено:

1. ООО «ТК Новгородская» проводит мероприятия по созданию и реконструкции объекта Соглашения: на сайте www.zakupki.gov.ru была размещена конкурсная документация, проведен открытый запрос предложений на подготовку проектно-сметной документации. В соответствии с результатами проведения открытого запроса предложений заключен договор по разработке и согласованию рабочей проектной документации по реконструкции объектов. В соответствии с условиями Соглашения (п.2 раздела IX, п.7, 17 раздела IV Соглашения) ООО «ТК Новгородская» должно приступить к выполнению мероприятий в 2016 году, разработка проектно-сметной документации должна быть завершена не позднее 24 месяцев с момента подписания соглашения. Условия п.1,6,7,17 раздела IV, п.2 раздела IX Соглашения ООО «ТК Новгородская» выполняются.

2. ООО «ТК Новгородская» составлен план капитального и текущего ремонта района теплоснабжения Великий Новгород на 2016 год с внесенными в него изменениями в связи с производственной необходимостью. По состоянию на 26 декабря 2016 мероприятия,

предусмотренные планом завершены. В представленном плане капитального и текущего ремонта перечислены мероприятия (замена кожухотрубчатых водоподгревателей на пластинчатые, установка автоматизированного водогрейного котла), целью выполнения которых является замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием. Условия п.5, 20 раздела IV, п.2 раздел VI Соглашения ООО «ТК Новгородская» выполняются.

3. Замечания по Отчету № 1 от 28.09.2016 года устранены в полном объеме, все необходимые документы предоставлены.

4. Комитет по ценовой и тарифной политике области утвердил тарифы на тепловую энергию Постановлением №9 от 11 мая 2016 года «О долгосрочных параметрах регулирования, тарифах на тепловую энергию (мощность) общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Новгородская» в отношении системы коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, являющейся объектом концессионного соглашения от 29.04.2016, на 2016-2019 годы» и горячее водоснабжение Постановлением №9/1 от 11 мая 2016 года «О производственной программе, долгосрочных параметрах регулирования и тарифах в сфере горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Новгородская» в отношении системы коммунальной инфраструктуры централизованного горячего водоснабжения, являющейся объектом концессионного соглашения от 29.04.2016, на 2016-2019 годы» Условия п.7 раздела VIII Соглашения ООО «ТК Новгородская» выполнила.

5. ООО «ТК Новгородская» ведет учет объекта Соглашения и иного переданного имущества на своем балансе отдельно от своего имущества, амортизация начисляется.

Прилагаемые документы:

1. Акт №1 от 26 декабря 2016 года о результатах проверки соблюдения условий Концессионного соглашения.
2. Акт №2 от 26 декабря 2016 года о результатах проверки соблюдения условий Концессионного соглашения.

Генеральный директор МУП «Теплоэнерго»



Щеголев Е.Н.