

АКТ № 213

комиссии по сбору и выдаче технических условий,
предварительных согласований и заключений при Администрации Великого Новгорода
от 5 мая 2021 года

Рассматриваемый вопрос: Размещение нестационарного торгового объекта - павильона площадью 7,5 кв.м на территории парка 30 лет Октября

Заявитель: Комитет экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода

ФИО, должность	Вывод, дата, подпись	№ ТУ Дата
Пасецкая Юлия Николаевна зам. начальника инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области	<i>Пасецкая Ю.Н.</i> 21.05.21	2111755-4 21.05.2021
Зенин Алексей Николаевич старший государственный инспектор дорожного надзора ДИ и ОД ОН ОГИБДД УМВД России по городу Великий Новгород	<i>Зенин А.Н.</i>	
Алексеев Надежда Ивановна ведущий инженер района теплоснабжения г. Великий Новгород ООО «ТК Новгородская»	<i>Алексеев Н.И.</i> 05.05.21	Согласовано 14.05.21
Митина Эмилия Николаевна инженер электросвязи 2 категории филиала в Новгородской и Псковской областях ПАО «Ростелеком»	<i>Митина Э.Н.</i> 05.05.2021	
Гонтаренко Татьяна Николаевна начальник отдела технологического присоединения АО «Новгородоблэлектро»	<i>Гонтаренко Т.Н.</i> 05.05.21	40 038-01 14.05.2021
Пурлис Леонид Леонидович начальник ПТО Филиала АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в городе Великий Новгород	<i>Пурлис Л.Л.</i> 05.05.21	4 25 99 11.05.2021
Долгачева Светлана Дмитриевна начальник технического отдела МУП Великого Новгорода «Новгородский водоканал»	<i>Долгачева С.Д.</i> 05.05.21	3499 06.05.2021
Юкова Галина Николаевна начальник отдела электрохимической защиты филиала АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в городе Великий Новгород	<i>Юкова Г.Н.</i> 05.05.21	
Яковлева Татьяна Анатольевна инженер 2 категории участка эксплуатации транспортной сети в Новгородской и Псковской областях ПАО «Ростелеком»	<i>Яковлева Т.А.</i> 05.05.21	
Горышин Сергей Валентинович зам. начальника отдела по содержанию объектов благоустройства МКУ Великого Новгорода «Городское хозяйство»	<i>Горышин С.В.</i> 05.05.21	326 07.05.2021
Филиппов Виктор Евгеньевич ведущий инженер линейно- эксплуатационной службы филиала ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» Новгородского линейного производственного управления магистральных газопроводов	<i>Филиппов В.Е.</i> 17.05.2021	
Иванова Марина Валерьевна начальник отдела коммунального хозяйства комитета по управлению городским хозяйством Администрации Великого Новгорода	<i>Иванова М.В.</i> 14.05.21	
Пятигорская Татьяна Борисовна начальник отдела формирования и предоставления земельных участков для строительства комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода	<i>Пятигорская Т.Б.</i> 06.05.21	3927 13.05.2021
Данилов Владимир Витальевич Юриконсульт АО «Автобусный парк»	<i>Данилов В.В.</i> 05.05.21	
Круглова Зоя Васильевна начальник отдела территориального планирования и информационного обеспечения градостроительной деятельности комитета архитектуры и градостроительства Администрации Великого Новгорода	<i>Круглова З.В.</i> 12.05.21	
Фокина Светлана Николаевна руководитель отдела по работе с корпоративными клиентами и бюджетными организациями АО «Север телеком»	<i>Фокина С.Н.</i> 05.05.21	

Заместитель Главы администрации Великого Новгорода,
председатель комиссии

И.И. Средняков

Председатель комитета архитектуры и градостроительства
Администрации Великого Новгорода

Е.А.Жилин



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Мерещкова-Волосова, д. 6,
Великий Новгород, Россия, 173007
тел. 77-21-16, факс (816-2) 73-12-37

от 27.05.2021
на № 1717

№ КН-1755-И
от 14.05.2021

**Председателю комитета
архитектуры и градостроительства
Администрации Великого Новгорода**

Е.А. Жилину

ул. Каберова-Власьевская, д. 4,
Великий Новгород, 173007

**О предоставлении
заключения**

Уважаемый Евгений Алексеевич!

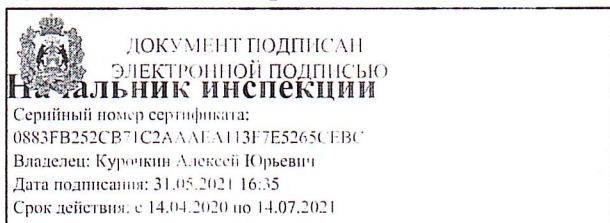
Инспекция государственной охраны культурного наследия Новгородской области (далее – инспекция) рассмотрела запрос о размещении нестационарного торгового объекта (павильон 7,5 кв. м) на территории парка «30 лет Октября» в Великом Новгороде и сообщает следующее.

Участок, планируемый для размещения торгового павильона, в соответствии Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 24.04.2018 № 560 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Антониева монастыря и Новгородской духовной семинарии, XII-XX века», включенного в Список всемирного наследия, а также особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» (далее – Приказ Минкультуры от 24.04.2018 № 560) находится в зоне охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ участок 4).

Согласно приложению № 1 к Приказу Минкультуры от 24.04.2018 № 560 на территории указанной зоны разрешается: хозяйственная деятельность, не искажающая облик исторического природного окружения ансамбля монастыря; рекреационное использование территории; возведение некапитальных объектов благоустройства, размещение, малых архитектурных форм (мостиков, беседок, скамеек, навесов, урн, фонарей), адаптированных к исторической среде, присущей памятнику; применение отделочных материалов некапитальных объектов благоустройства и обслуживания рекреационной территории, малых архитектурных форм, дорожных покрытий нейтральной цветовой гаммы и фактуры; прокладка подземных инженерных коммуникаций, размещение объектов инженерной инфраструктуры с последующей рекультивацией нарушенных земель; проведение работ по благоустройству и озеленению территории с учетом сохранения ценных зеленых насаждений; проведение санитарных рубок с целью реконструкции озелененной территории, с последующей компенсацией зеленых насаждений; осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление исторического ландшафта (характера естественного рельефа, соотношения открытых и заселенных пространств, очертаний береговой линии водоемов); проведение работ по расчистке береговых склонов, укреплению береговой линии р. Волхов и канала Донец; размещение плоскостных спортивных сооружений.

Запрещается: размещение объектов капитального строительства; стационарное размещение плавучих объектов на р. Волхов, за исключением стоечных судов (понтонных, плавучих причалов), применяемых для швартовки, посадки и высадки пассажиров; хозяйственная деятельность, нарушающая характер и облик исторического природного окружения ансамбля монастыря, вызывающая загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий (изменение уровня грунтовых вод); размещение отходов производства и потребления, в том числе организация свалок бытового мусора, устройство складов и захоронений ядохимикатов; прокладка наземных инженерных коммуникаций (кроме необходимых временных), размещение мачтовых конструкций, в том числе вышек сотовой связи; устройство привалов, биваков, туристических стоянок и лагерей; организация автостоянок; уничтожение ценных зеленых насаждений; разведение костров.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р (в ред. распоряжения Правительства РФ от 12.12.2012 № 2339-р) полномочия по государственной охране объекта культурного наследия «Ансамбль Антониева монастыря и Новгородской духовной семинарии, XII-XX века» осуществляет Минкультуры России.



А.Ю. Курочкин



АО «НОВГОРОДОБЛЭЛЕКТРО»

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НОВГОРОДОБЛЭЛЕКТРО»

СОГЛАСОВАНИЕ

№	НО 658-21	от:	14.05.2021	КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
на №	213	от:	05.05.2021	АДМИНИСТРАЦИИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА Комитет экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода

Объект: размещение нестационарного торгового объекта (павильон 7,5 кв.м.)
Адрес: на территории парка 30 лет октября Великого Новгорода

АО «Новгородоблэлектро» предварительно согласовывает нестационарного торгового объекта (павильон 7,5 кв.м.) по адресу: на территории парка 30 лет октября Великого Новгорода при условии:

1. До начала производства работ по размещению объекта вызвать на место представителя Новгородского РЭС АО «Новгородоблэлектро» т. 77-33-98.
2. Разработать проект размещения объекта в масштабе 1:500 с указанием трасс расположения действующих кабельных линий, с соблюдением охранных зон. Перечень дополнительных технических мероприятий по защите кабельных линий определить проектом.
3. Проект предоставить на согласование в «Центр обслуживания клиентов» АО «Новгородоблэлектро» ул. Кооперативная, д. 8 и согласовать с заинтересованными организациями в установленном порядке.

В соответствии с Постановлением №160 Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г., в охранных зонах кабельных и воздушных линий запрещается производить какие-либо виды работ, которые могут привести к повреждению электрических сетей.

Электроснабжение объекта возможно выполнить со строительством питающих линий от существующей распределительной сети напряжением 1кВ до объекта.

Для получения технических условий необходимо заключить договор технологического присоединения к электрическим сетям АО «Новгородоблэлектро», подав заявку в «Центр обслуживания клиентов» по адресу: ул. Кооперативная, 8, тел.77-63-45 в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. N 861 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям.

Согласование действительно в течение одного года.

Первый зам. ген. директора - главный инженер

А.В. Пушкин



Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Великий Новгород»
(АО «Газпром газораспределение
Великий Новгород»)

Филиал в г. Великий Новгород

ул. Загородная, д. 2, корп. 1, г. Великий Новгород,
Новгородская область, Российская Федерация, 173015
тел.: +7 (8162) 62-07-33, факс: +7 (8162) 62-38-38
e-mail: post@nmrg_obigas.naim.ru
ОКПО 03291860, ОГРН 1025300780812, ИНН 5321039753, КПП 532143001

№ 05 от № 2599
на № _____ от _____

О согласовании

Председателю комитета архитектуры и
градостроительства
Администрации Великого Новгорода

Е.А. Жилину

Уважаемый Евгений Алексеевич!

В ответ на Ваши запросы повестки №17 от 05.05.2021г. сообщаем:

- по запросу №205 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает размещение нестационарного торгового объекта по адресу: парк Веряжский в районе д.14 ул.Коровникова согласно схемы запроса,

- по запросу №206 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает размещение комплекса из 3-х нестационарных торговых объектов по адресу: парк Веряжский в районе д.14 ул.Коровникова согласно схемы запроса,

- по запросу №207 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает размещение комплекса из 3-х нестационарных торговых объектов по адресу: парк «30 лет Октября» согласно схемы запроса,

- по запросу №208 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает размещение нестационарного торгового объекта по адресу: в районе д.27 по ул.Свободы согласно схемы запроса,

- по запросам №209, 210 просим ООО «Энергопроект» предоставить документацию по выбору трассы в АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород на согласование,

- по запросу №211 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает предоставление в аренду земельного участка по адресу: г.Великий Новгород, ул.Знаменская «Парк Словенская Роща» согласно схемы запроса при выполнении следующих требований:

- соблюдения требований Постановления Правительства №878 « Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»,

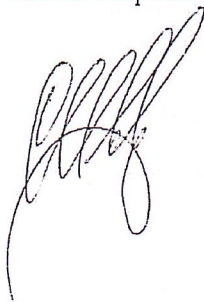
-исключения строительства объектов капитального строительства и временных строений в охранной зоне и в зоне минимальных расстояний до газораспределительной сети,

-обеспечении доступа для обслуживающего персонала для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту газовых сетей,

по запросу №212 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает размещение спортивной площадки по адресу: парк «30 лет Октября» согласно схемы запроса,

- по запросу №213 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает размещение нестационарного торгового объекта по адресу: парк «30 лет Октября» согласно схемы запроса.

Главный инженер



С.Н. Иванов

Леонид Леонидович Пурлис
+7 (8162) 62-14-39

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА
«НОВГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ»**

173003, Великий Новгород, ул. Германа, 33
Тел.: директор (8162) 77-29-83
гл. бухгалтер 77-34-86
тел/факс 77-35-64

р/с 40702810908000000705 Новгородский
РФ АО «Россельхозбанк» г.Великий Новгород
ИНН 5321058347 БИК 044959722 КПП 532101001
к/с 30101810500000000722
ОКПО 03291914 ОКОНХ 90213

Исх. № 3449 от 06.05.2021
На № 213 от 05.05.2021

Согласование 2 ч.

**В Администрацию Великого Новгорода
Комитет архитектуры и
градостроительства**

**Заказчик: Комитет экономического развития и инвестиций
Администрации Великого Новгорода**

**Объект: Размещение нестационарного торгового объекта (павильон 7,5 кв.м)
на территории парка «30 лет Октября».**

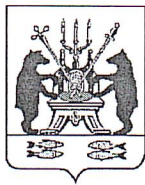
МУП «Новгородский водоканал» согласовывает размещение нестационарного торгового объекта (павильон 7,5 кв.м) на территории парка «30 лет Октября».

**Заместитель директора
по капитальному строительству**



Н. В. Слукин

Королева Карина Юрьевна
77-62-83



Администрация Великого Новгорода
**Комитет по управлению
муниципальным
имуществом и
земельными ресурсами**

Мерецкова-Волосова ул., д. 13, Великий Новгород,
Россия, 173007
ИНН/КПП 5321040050/532101001
ОГРН 1035300289364
тел. (8162) 983-595, 983-596; факс (8162) 983-595,
kumi@adm.nov.ru

**Комитет архитектуры
и градостроительства
Администрации Великого
Новгорода**

13.05.2021 № 3927
на № ОТ

**Информация к запросу
от 05.05.2021 № 213**

По вопросу размещения нестационарного торгового объекта - павильона на территории парка "30 лет Октября" комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода сообщает следующее.

Согласно сведениям публичной кадастровой карты размещение нестационарного торгового объекта планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 53:23:7300300:80, с видом разрешенного использования "для эксплуатации парка". На данный земельный участок зарегистрировано право муниципальной собственности городского округа Великий Новгород. Земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование МАУ "Парки Великого Новгорода".

По вопросу размещения нестационарного торгового объекта на данном земельном участке рекомендуем обратиться за согласованием в МАУ "Парки Великого Новгорода".

Председатель комитета

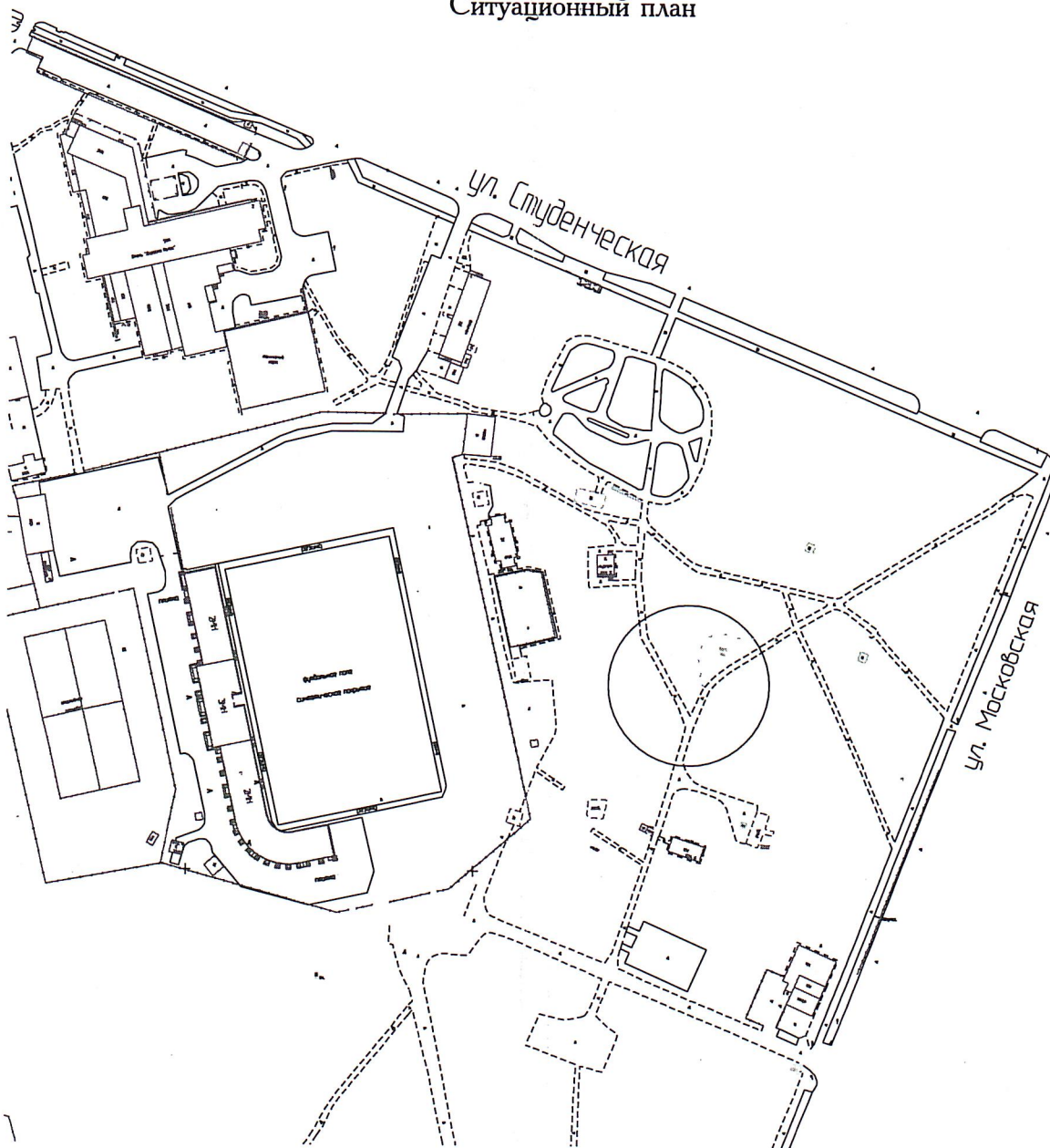
С.Т. Дмитриев

СХЕМА-ЗАПРОС от 05.05.2021 № 213

размещение нестационарного торгового объекта - павильона площадью 7,5 кв.м
на территории парка "30 лет Октября"

выдано: комитету экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода
как приложение к письму от 31.05.2021 № 2021

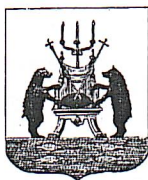
Ситуационный план



Условные обозначения

□ павильон

Комитет архитектуры и градостроительства		
Должность	Фамилия	Подпись
гл. специалист	Петрушенко Л.И.	



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
Великого Новгорода
«Городское хозяйство»**

ИНН: 5321058474 КПП: 532101001

173004, г. Великий Новгород, ул. Ильина, д. 35 А
тел/факс: (8162) 63-45-72; e-mail: musz_zkh@mail.ru

Р/счет № _____

От 21 07. 2021 г. № 427

Комитет архитектуры и
градостроительства
Администрации
Великого Новгорода

Заказчик: Администрация
Великого Новгорода
Комитет экономического развития и
инвестиций

Заключение на № 213 от 05.05.2021 г.

МКУ «Городское хозяйство» рассмотрен запрос – размещение нестационарного торгового объекта – (павильон площадью 7,5 кв.м.) на территории Парка «30 лет Октября».

Во изменение ранее выданным условиям, при размещении торгового объекта предусмотреть:

1. Обязательно получить Акт комиссионного обследования земельного участка в отделе благоустройства по адресу: ул. Ильина, д.35а. в соответствии с Решением Думы Великого Новгорода № 575 от 28.06.07 г. «Об утверждении Правил содержания и охраны зеленых насаждений в Великом Новгороде» и Постановлением Администрации Великого Новгорода № 32 от 21.01.2008 г. «Об утверждении Положения о размере и порядке оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений в Великом Новгороде».
2. До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства по адресу: ул. Ильина, д. 35а, с последующим восстановлением благоустройства.
3. Обеспечить чистоту и вывоз мусора в соответствии с Правилами благоустройства территории Великого Новгорода, утверждены Решением Думы Великого Новгорода № 230 от 18.11.2008 г., чистоту проезжей части при выезде транспорта с заявленного объекта.
4. Установить урну для мусора. Очистку урны производить ежедневно по мере накопления мусора, но не реже одного раза в сутки, мойку - периодически по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц в летний период, текущий ремонт и окраска до 1 мая текущего года;
5. Заключить договор на удаление и вывоз мусора со специализированной организацией, осуществляющей обращение с отходами по лицензии, выданной в соответствии с Федеральным законом от 8 августа 2001 года № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

6. Установку павильона выполнить с отступом от кромки бортового камня тротуара не менее 1,0 м, с учетом обеспечения беспрепятственной механизированной уборки и образующегося снежного вала в зимний период эксплуатации.
7. Размещение павильона выполнить в соответствии с установленными нормативными требованиями – расстояние от ствола дерева, с диаметром кроны не более 5,0 метров, до наружной стены здания, сооружения, другого инженерного объекта должно быть не менее 5,0 метров (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89).
8. Согласовать размещение торгового объекта с МАУ «Парки Великого Новгорода».
8. Не допускать подвоза товара к торговому объекту по тротуарам и газонам.
9. Проект подключения павильона к инженерным сетям ресурсоснабжающих организаций согласовать дополнительно в МКУ «Городское хозяйство».

И.О. директора



Дементьев Н.Н.