

## **СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**

**о проведении оценки регулирующего воздействия проекта  
нормативного правового акта "О предоставлении отсрочки арендной платы  
по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной  
мобилизацией"**

**Срок проведения публичных консультаций в отношении проекта  
нормативного правового акта: с 05.12.2022 г. по 09.12.2022 г.**

### **1. Общая информация**

1.1. Разработчик проекта нормативного правового акта (далее – проект акта):  
комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
Великого Новгорода.

1.2. Вид и наименование проекта акта: **нормативный правовой акт –  
проект постановления Администрации Великого Новгорода  
"О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды  
муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией"**.

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен  
предлагаемый способ правового регулирования:

Отсрочка уплаты арендной платы по договорам аренды имущества,  
находящегося в муниципальной собственности муниципального образования -  
городского округа Великий Новгород, арендаторам - физическим лицам, в том  
числе индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, в которых одно и  
то же физическое лицо является единственным учредителем (участником)  
юридического лица и его руководителем, на период прохождения военной службы  
или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на  
Вооруженные Силы Российской Федерации; расторжение договоров аренды без  
применения штрафных санкций.

1.4. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Предоставление арендаторам, проходящим военную службу по частичной  
мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, отсрочки уплаты  
арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной  
собственности муниципального образования - городского округа Великий  
Новгород, на период прохождения военной службы или оказания добровольного  
содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской

Федерации; предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

1.5. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:

Опрос хозяйствующих субъектов, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

1.6. Контактная информация исполнителя - разработчика проекта акта:

ФИО: Шведкина Александра Сергеевна;

должность: начальник отдела учета и распоряжения муниципальной собственностью комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

телефон: 8(8162)983-601;

адрес электронной почты: [shvas@adm.nov.ru](mailto:shvas@adm.nov.ru).

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта:

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта акта (высокая/средняя/низкая): низкая.

2.2. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект акта содержит положения, отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение действующих актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, условий и факторов ее существования:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

б) предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: не выявлены.

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах,

направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

Проект постановления Администрации Великого Новгорода "О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией" подготовлен во исполнение пункта 7 распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р.

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: проблема может быть решена только предлагаемым способом правового регулирования.

3.5. Источник данных: распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р "О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией".

3.6. Иная информация о проблеме: отсутствует.

4. Анализ опыта субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:

4.1. Анализ опыта субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:

а) постановление Администрации Шуйского муниципального района Ивановской области от 18.11.2022 № 762-п «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией»;

б) постановление администрации города Ростов-на-Дону от 22.11.2022 № 263 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций»;

4.2. Источник данных: Администрация Шуйского муниципального района Ивановской области, официальный сайт администрации города Ростов-на-Дону.

<http://adm-shr.ru/documents/3727.html>

[https://rostov-gorod.ru/documents/doc\\_projects/161108/](https://rostov-gorod.ru/documents/doc_projects/161108/)

5. Цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования:

5.1. Основание для разработки проекта акта: Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 октября 2022 № 3046-р "О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией".

5.2. Описание целей правового регулирования, их соотношение с проблемой:

Цель 1: принятие постановления Администрации Великого Новгорода "О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией".

5.3. Установленные сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Цель 1: отсрочка уплаты арендной платы предоставляется со дня получения арендодателем уведомления арендатора о предоставлении отсрочки на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Великого Новгорода.

6. Описание предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

6.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоление связанных с ней негативных эффектов: принятие нормативного правового акта – проекта постановления Администрации Великого Новгорода "О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией".

6.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствуют.

6.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 октября 2022 № 3046-р "О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией".

6.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:

отсутствует.

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, органов государственной власти и органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

7.1. Группа участников отношений: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, самозанятые.

7.2. Количество участников: количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество участников не представляется возможным.

7.3. Описание иной группы участников отношений: не установлено.

7.4. Источник данных: отсутствует.

8. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений: не установлены.

9. Оценка возможных расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких обязанностей, а также связанных с введением или изменением ответственности: не проводилась.

10. Оценка возможных расходов (поступлений) бюджета Великого Новгорода: отсутствует.

11. Риски недостижения целей правового регулирования и риски негативных последствий от введения правового регулирования для экономического развития Великого Новгорода в целом или отдельных отраслей экономики, конкуренции, рынков товаров и услуг, в том числе развития субъектов малого и среднего предпринимательства:

Риски недостижения целей правового регулирования и риски негативных последствий от введения правового регулирования для экономического развития Великого Новгорода в целом или отдельных отраслей экономики, конкуренции, рынков товаров и услуг, в том числе развития субъектов малого и среднего предпринимательства: оценка рисков решения проблемы предложенным способом регулирования не проводилась.

Риск 1: отсутствует.

Оценка вероятности наступления рисков: отсутствует.

Методы контроля эффективности избранного способа достижения цели: отсутствуют.

Степень контроля рисков: отсутствует.

Источник данных: отсутствует.

12. Предполагаемая дата вступления в силу, необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

12.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: с момента опубликования нормативного правового акта.

12.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования (имеется/отсутствует): отсутствует.

Срок переходного периода: нет.

Отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: нет.

12.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения (имеется/отсутствует): отсутствует;

12.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не имеется.

13. Сведения о размещении уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика\*

13.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://www.adm.nov.ru/>, [www.regulation.novreg.ru](http://www.regulation.novreg.ru).

13.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового

регулирования: \_\_\_\_\_, начало « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г., окончание « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.;

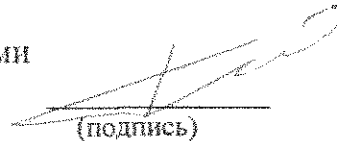
13.3. Сведения о лицах, представивших предложения: **предложений и замечаний не поступало;**

13.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения: отсутствуют.

13.5. Иные сведения о размещении уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

14. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода



(подпись)

А.С. Тюлин  
(расшифровка подписи)

" 12 " декабря 2022 года