

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 53:23:7302804

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "26" февраля 2024 г. , 0350300011824000009

3. Дата подготовки карты-плана территории: "08" июня 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода основной государственный регистрационный номер: 1035300289364 идентификационный номер налогоплательщика: 5321040050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: -

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Калугина Юлия Игоревна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

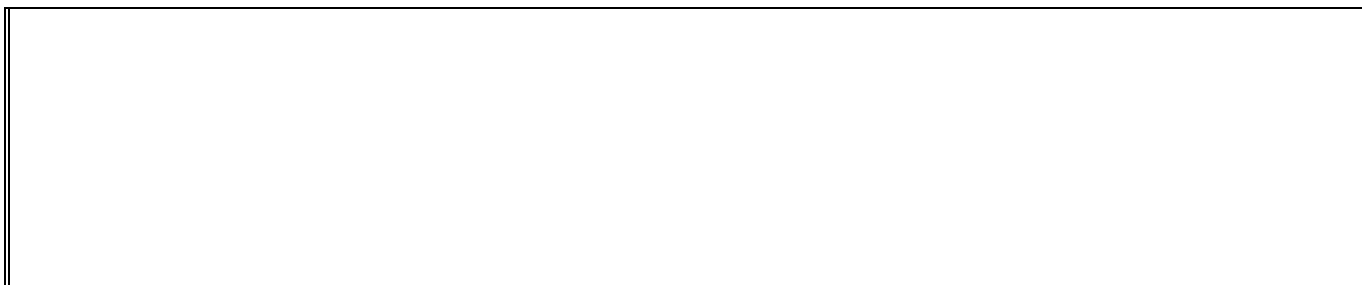
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 148-215-235 50

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0364, 2015-01-26

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров»

Контактный телефон: +79231075088

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, 29/1 ooo_geocity@mail.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	12.02.2024	КУВИ-001/2024-44269464	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:23:7302804	-
2	Кадастровый план территории	14.12.2023	КУВИ-001/2023282754838	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:23:0000000	-
3	Кадастровый план территории	12.02.2024	КУВИ-001/2024-44269464	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:23:7302804	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Комплексные кадастровые работы проводились на территории города Великий Новгород Новгородской области, в кадастровом квартале 53:23:7302804. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 0350300011824000063 от 08.04.2024г. Карта-план территории утверждён Постановлением администрации г. Великий Новгород №2106 от 2 октября 2024 г. По сведениям ЕГРН кадастровый квартал включает в себя сведения о 37 объекте недвижимости. В карта-плане территории содержатся сведения об 21 объектах недвижимости. В результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется: 1. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 3 земельных участков; 2. Внесение сведений о координатах 6 земельных участков, сведения о границах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости; 3. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 2 объектов капитального строительства; 4. Внесение сведений о координатах 10 объектов капитального строительства, сведения о координатах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости. 5. Образование земельных участков не производилось. В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, плано-картографического обоснования, полученного от Администрации Великого Новгорода и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению. В ходе комплексных кадастровых работ кадастровым инженером была выполнена привязка к пунктам ГТС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН, границы земельных участков (по данным ЕГРН) сместились. Так же при совмещении кадастровых планов территорий, геодезических изменений были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Т. к. сведения о местоположении границ отсутствуют в правоустанавливающих документах. Местоположение определено по существующим объектам искусственного происхождения. Предельные размеры земельных участков в границах населённых пунктов установлены ПЗЗ г. Великий Новгород. ПЗЗ утверждены решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 г. №347, опубликованы на сайте <http://adm.nov.ru/> (Ссылка <http://adm.nov.ru/page/37318>). Предельные (минимальные/максимальные) размеры земельных участков с разрешенным использованием: 2.1 Для индивидуального жилищного строительства - мин/макс площадь земельных участков - 400 кв. м/1200 кв. м.; 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка - мин/макс площадь земельных участков - 500 кв. м/не установлена; 2.3 Блокированная жилая застройка - мин/макс площадь земельных участков - 100 кв. м/ не установлена; 2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд - мин/макс площадь земельных участков - 18 кв. м/75 кв. м; 13.2 Ведение садоводства - мин/макс земельных участков - 200 кв. м/600 кв. м Кадастровый квартал 53:23:7302804 расположен в территориальных зонах: Территориальная зона Ж.2- зона застройки малоэтажными жилыми домами. Координаты объектов недвижимости определены в соответствии с Приказом от 3 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места». В карту-план территории не были включены сведения: 1. О земельных участках, которые фактически расположены за пределами территории проведения комплексных кадастровых работ (0 объектов); 2. О земельных участках, в отношении которых запрошены документы, определяющие местоположение границ при его образовании, для уточнения местоположения границ земельных участков (0 объектов). 3. О земельных участках в связи с тем, что сведения о границах земельных участков ранее были внесены в ЕГРН и совпадают с фактическим местоположением границ на местности (11 объектов): Тип ОН Статус Кадастровый Номер/Обозначение Адрес Правообладатели Площадь по сведениям ЕГРН ЗУ Без изменений

7. Пояснения к карте-плану территории

53:23:0000000:16742 Новгородская область, г/о Великий Новгород, город Великий Новгород, ул Маловишерская, уч 6 858 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:174 Новгородская область, г Великий Новгород, пер Новоселицкий 707 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:172 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская, уч 15а 1082 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:171 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская 689 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:58 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская, д 13 498 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:59 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская 784 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:13 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская, 11 1214 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:18 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, 20/7 617 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:10 Новгородская область, г Великий Новгород, пер Новоселицкий, 5 542 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:9 Новгородская область, г Великий Новгород, пер Новоселицкий, 3 625 ЗУ Без изменений 53:23:7302804:8 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, 18 700 4. Об объектах капитального строительства, сведения о координатах характерных точек которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых запрошены документы технической инвентаризации для определения местоположения объектов (0 объектов). 5. Об объектах капитального строительства, фактически расположенных за пределами кадастрового квартала (1 объектов) 53:23:7302804:173 6. О линейных объектах, не являющиеся объектами комплексных кадастровых работ (0 объектов). 7. Об объектах капитального строительства, местоположения которых дублируется с местоположением иных объектов (1 объектов): 53:23:7302804:29 ул. Маловишерская, д 16 Дубль 53:23:7302804:30 8. Об объектах капитального строительства, которые фактически отсутствуют по указанным адресам (объекты разрушены) (2 объектов): 53:23:7302804:27, 53:23:7302804:32 9. Об объектах капитального строительства, сведения о координатах, характерных точек которых ранее были внесены в ЕГРН и совпадают с фактическим местоположением границ на местности (0 объектов): 10. О земельных участках, площадь которых при уточнении уменьшается более чем на 10 % от площади, содержащейся в сведениях ЕГРН относительно данного земельного участка, и не было получено согласие правообладателя на уменьшение площади участка (0 объект): 11. Тип ОН Статус Кадастровый Номер/Обозначение Адрес Правообладатели Площадь по сведениям ЕГРН ЗУ Исправляемый 53:23:7302804:1 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, 4 : 822 ЗУ Исправляемый 53:23:7302804:5 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская : 480 ЗУ Исправляемый 53:23:7302804:11 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская, 9 : 803 12. Тип ОН Статус Кадастровый Номер/Обозначение Адрес Правообладатели Площадь по сведениям ЕГРН Здание Исправляемый 53:23:7302804:175 Новгородская область, г Великий Новгород, пер Новоселицкий, д 1 95 Здание Исправляемый 53:23:7302804:176 Новгородская область, г,о, Великий Новгород, г Великий Новгород, ул Маловишерская, д 12 37,9 13. Тип ОН Статус Кадастровый Номер/Обозначение Адрес Правообладатели Площадь по сведениям ЕГРН ЗУ Уточняемый 53:23:7302804:4 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, 10 : 504 ЗУ Уточняемый 53:23:7302804:12 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская, 9а : 600 ЗУ Уточняемый 53:23:7302804:15 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская, 15 : 1000 ЗУ Уточняемый 53:23:7302804:16 Новгородская область, г Великий Новгород, пер Новоселицкий, 19а : 600 ЗУ Уточняемый 53:23:7302804:6 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, 14 : 500 ЗУ Уточняемый 53:23:7302804:7 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, 16 : 674 14. Тип ОН Статус Кадастровый Номер/Обозначение Адрес Правообладатели Площадь по сведениям ЕГРН Здание Уточняемый 53:23:7302804:21 Новгородская область, г Великий Новгород, пер Новоселицкий, д 3 39 Здание Уточняемый 53:23:7302804:23 Новгородская область, г Великий Новгород, пер Новоселицкий, д 19а 46,1 Здание Уточняемый 53:23:7302804:25 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская, д 11 49,5 Здание Уточняемый 53:23:7302804:29 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, д 16 49,6 Здание Уточняемый 53:23:7302804:31 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, д 18 62,2 Здание Уточняемый 53:23:7302804:33 Новгородская область, г Великий Новгород, пер Новоселицкий, д 5 46,4 Здание Уточняемый 53:23:7302804:34 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, д 10 84,3 Здание Уточняемый 53:23:7302804:36 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, д 14 70,7 Здание Уточняемый 53:23:7302804:37 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская, д 9, корп а 37,6 Здание Уточняемый 53:23:7302804:38 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Хутынская, д 9 67,1 15. 53:23:7302804:24 Новгородская область, г Великий Новгород, ул Маловишерская, д 6- погашено

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "04" апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	(ГГС - 4 класса), Геодезическая сеть сгущения 4 класса	Нов. Мельница, сигн, 10.000 м	МСК-53	577597.67	2174441.43	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	(ГГС - 3 класса), Геодезическая сеть сгущения 3 класса	Юрьево, пир, 7.500 м	МСК-53	573924.24	2179779.12	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	ГГС - 2 класса, Астрономо-геодезическая сеть 2 класса	Витка, сигн, 44.000 м	МСК-53	588851.51	2183212.43	Сохранился	Сохранился	Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50	3270425	№С-ГКФ-05-06-2023/251444934 выдано 05.06.2023 г., действительно до 04.06.2024 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50	3216661	№С-ГКФ/05-06-2023/251444919 выдано 05.06.2023г., действительно до 04.06.2024 г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:4 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
n1У	-	-	578965.50	2181434.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
n2У	-	-	578936.89	2181449.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
13	-	-	578935.65	2181446.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
7	-	-	578927.53	2181430.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

71	-	-	578948.94	2181418.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
70	-	-	578949.73	2181418.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
н3У	-	-	578953.57	2181416.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
68	-	-	578954.01	2181415.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
67	-	-	578954.90	2181415.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
н1У	-	-	578965.50	2181434.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	32.10	-	-
н2У	13	3.03	-	-
13	7	17.80	-	-
7	71	24.89	-	-
71	70	0.82	-	-
70	н3У	4.41	-	-
н3У	68	0.70	-	-
68	67	0.99	-	-
67	н1У	22.36	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
3	-	-	578891.51	2181411.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
2	-	-	578895.01	2181419.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
1	-	-	578893.72	2181422.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
33	-	-	578874.32	2181430.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
32	-	-	578862.96	2181408.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
н4У	-	-	578884.17	2181398.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
3	-	-	578891.51	2181411.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
3	2	8.74	-	-
2	1	2.91	-	-
1	33	21.14	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
33	32	25.36	-	-

32	н4У	23.29	-	-
н4У	3	15.15	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Хутынская, дом 9а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	601 \pm 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{601} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	600
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7302804:37
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7302804:12 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:15 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

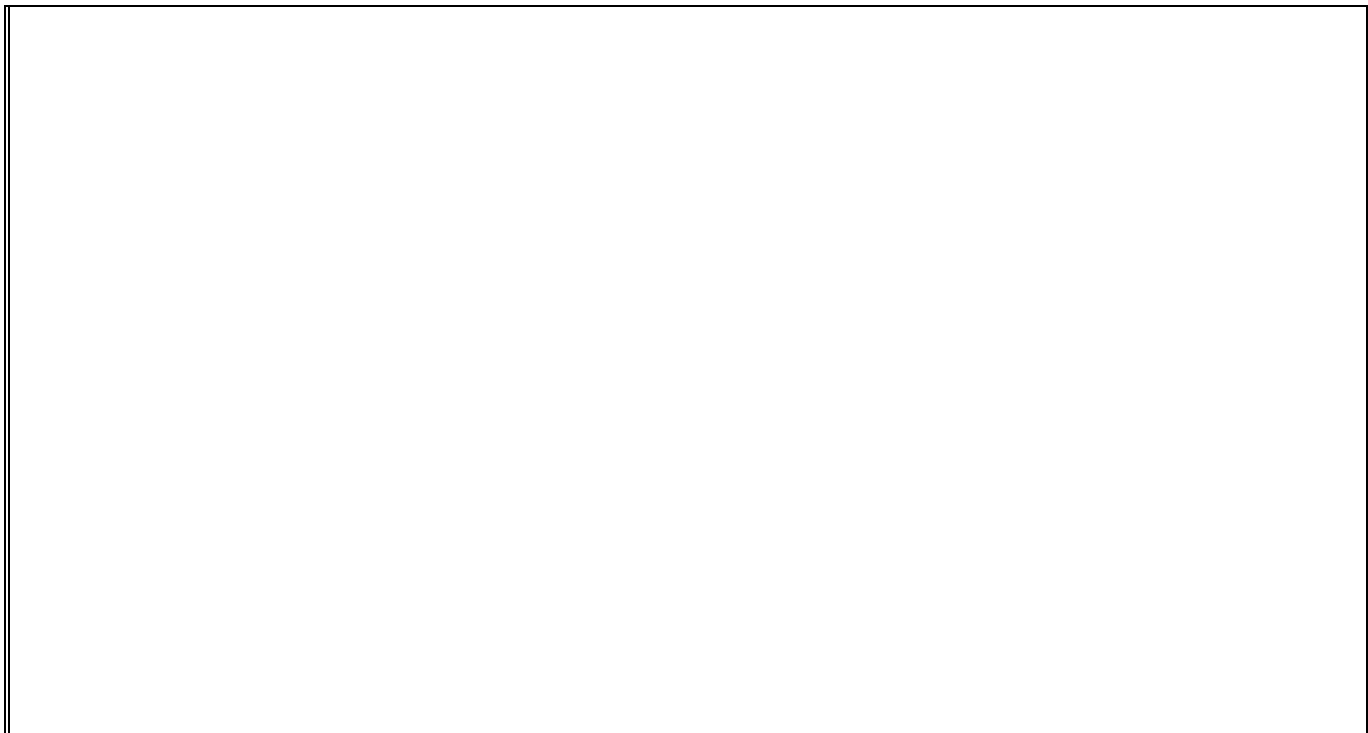
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
80	-	-	578865.37	2181485.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
17	-	-	578915.49	2181461.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
25	-	-	578921.59	2181483.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
61	-	-	578921.66	2181484.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
66	-	-	578875.52	2181507.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
80	-	-	578865.37	2181485.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:15 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
80	17	55.54	-	-
17	25	22.51	-	-
25	61	0.84	-	-
61	66	51.56	-	-

66	80	23.87	-	-
----	----	-------	---	---

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:15 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Хутынская, дом 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1255 \pm 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1255} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1000
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м2	255
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7302804:27
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7302804:15 :		
1.	-	



Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:16 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
56	-	-	578921.74	2181533.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
55	-	-	578913.77	2181517.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
60	-	-	578911.23	2181512.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
64	-	-	578930.65	2181502.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

100	-	-	578932.20	2181505.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
99	-	-	578935.26	2181503.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
98	-	-	578937.37	2181508.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
97	-	-	578937.95	2181509.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
н5У	-	-	578940.10	2181514.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
н6У	-	-	578944.48	2181523.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:16 :							
Система координат МСК-53, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
56	-	-	578921.74	2181533.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:16 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
56	55	17.84	-	-			
55	60	5.72	-	-			

60	64	21.87	-	-
64	100	2.81	-	-
100	99	3.43	-	-
99	98	5.43	-	-
98	97	0.97	-	-
97	н5У	5.98	-	-
н5У	н6У	9.67	-	-
н6У	56	24.99	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:16 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, переулок Новоселицкий, дом 19а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	600 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{600} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	600

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:16 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения P и $P_{кад}$ ($P - P_{кад}$), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7302804:23
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7302804:16 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:6 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

						-	
17	578915.49	2181461.56	578915.49	2181461.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
16	578924.53	2181457.80	578924.53	2181457.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
15	578926.37	2181456.80	578926.37	2181456.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
14	578924.38	2181451.20	-	-	-	0.3	-
13	578935.65	2181446.61	-	-	-	0.3	-
19	578938.80	2181453.62	578938.80	2181453.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
20	578942.52	2181461.34	578942.52	2181461.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
21	578945.79	2181467.45	578945.79	2181467.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
22	578947.93	2181471.77	578947.93	2181471.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
23	578942.84	2181474.24	578942.84	2181474.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
24	578924.15	2181481.74	578924.15	2181481.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:6 :							
Система координат МСК 53 (Зона-2)						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
25	578921.59	2181483.23	578921.59	2181483.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
17	578915.49	2181461.56	578915.49	2181461.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
17	16	9.79	-	-
16	15	2.09	-	-
15	19	12.83	-	-
19	20	8.57	-	-
20	21	6.93	-	-
21	22	4.82	-	-
22	23	5.66	-	-
23	24	20.14	-	-
24	25	2.96	-	-
25	17	22.51	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Маловишерская, дом 14
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	577 ± 8

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{577} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	77
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7302804:36
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7302804:6 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:7 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
19	578938.80	2181453.62	578938.80	2181453.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
26	578968.28	2181438.49	578968.28	2181438.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
27	578977.30	2181457.09	578977.30	2181457.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
28	578975.57	2181457.94	578975.57	2181457.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
29	578971.40	2181459.75	578971.40	2181459.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
22	578947.93	2181471.77	578947.93	2181471.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
21	578945.79	2181467.45	578945.79	2181467.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
20	578942.52	2181461.34	578942.52	2181461.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
19	578938.80	2181453.62	578938.80	2181453.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

--

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
19	26	33.14	-	-
26	27	20.67	-	-
27	28	1.93	-	-
28	29	4.55	-	-
29	22	26.37	-	-
22	21	4.82	-	-
21	20	6.93	-	-
20	19	8.57	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Маловишерская, дом 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	673 \pm 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{673} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	674
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7302804:29
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7302804:7 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:1 :							
Система координат МСК 53 (Зона-2)						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	578893.72	2181422.32	578893.72	2181422.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
2	578895.01	2181419.71	578895.01	2181419.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
3	578891.51	2181411.70	578891.51	2181411.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
4	578913.30	2181401.44	578913.28	2181401.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

5	578915.67	2181404.94	578915.67	2181404.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
6	578917.58	2181410.24	578917.58	2181410.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
7	578927.53	2181430.77	578927.53	2181430.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
8	578906.26	2181440.52	578906.26	2181440.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
9	578905.66	2181440.35	578905.66	2181440.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:1 :							
Система координат МСК 53 (Зона-2)						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	578904.45	2181437.95	578904.45	2181437.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
11	578903.28	2181437.23	578903.28	2181437.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
12	578901.26	2181434.95	578901.26	2181434.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

1	578893.72	2181422.32	578893.72	2181422.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 10$	Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:1 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
1	2	2.91	-	-			
2	3	8.74	-	-			
3	4	24.10	-	-			
4	5	4.30	-	-			
5	6	5.63	-	-			
6	7	22.81	-	-			
7	8	23.40	-	-			
8	9	0.62	-	-			
9	10	2.69	-	-			
10	11	1.37	-	-			
11	12	3.05	-	-			
12	1	14.71	-	-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:1 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Маловишерская, дом 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	822 \pm 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{822} = 10$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	822
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7302804:32
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7302804:1 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:5 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)		Зона № 2	
	Координаты, м		

Обозначение характерных точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
8	578906.26	2181440.52	578906.26	2181440.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
7	578927.53	2181430.77	578927.53	2181430.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
13	578935.65	2181446.61	578935.65	2181446.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
14	578924.38	2181451.20	578924.43	2181451.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
15	578926.37	2181456.80	578926.37	2181456.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
16	578924.53	2181457.80	578924.53	2181457.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
17	578915.49	2181461.56	578915.49	2181461.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
18	578912.41	2181452.80	578912.41	2181452.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
8	578906.26	2181440.52	578906.26	2181440.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
8	7	23.40	-	-
7	13	17.80	-	-
13	14	12.18	-	-
14	15	5.78	-	-
15	16	2.09	-	-
16	17	9.79	-	-
17	18	9.29	-	-
18	8	13.73	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:5 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	480 ± 8
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{480} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	480
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7302804:176
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7302804:5 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:11 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
30	578845.84	2181445.19	578845.84	2181445.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
31	578834.98	2181422.20	578834.98	2181422.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
32	578863.39	2181408.77	578862.96	2181408.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
33	578875.21	2181430.28	578874.32	2181430.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует
30	578845.84	2181445.19	578845.84	2181445.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
30	31	25.43	-	-
31	32	31.35	-	-
32	33	25.36	-	-
33	30	31.94	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7302804:11 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Хутынская, дом 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	803 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{803} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	803
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7302804:38
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7302804:11 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:21 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н70	-	-	-	578945.22	2181488.98	-	-	-
н80	-	-	-	578937.67	2181492.48	-	-	-
н90	-	-	-	578935.26	2181487.25	-	-	-
н100	-	-	-	578942.84	2181483.73	-	-	-
н70	-	-	-	578945.22	2181488.98	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:21 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, переулок Новоселицкий, дом 3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:21 :		
1.	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:23 :						
Система координат МСК-53, зона 2				Зона № 2		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м	Радиус, м	Координаты, м	Радиус, м		

	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н110	-	-	-	578935.07	2181516.15	-	-	-
н120	-	-	-	578938.90	2181524.45	-	-	-
н130	-	-	-	578933.34	2181527.09	-	-	-
н140	-	-	-	578929.47	2181518.80	-	-	-
н110	-	-	-	578935.07	2181516.15	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, переулок Новоселицкий, дом 19а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:23 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:25 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н150	-	-	-	578857.50	2181445.98	-	-	-
н160	-	-	-	578860.92	2181452.90	-	-	-
н170	-	-	-	578852.14	2181457.16	-	-	-
н180	-	-	-	578848.81	2181450.47	-	-	-
н150	-	-	-	578857.50	2181445.98	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Хутынская, дом 11
	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта	

5.1.	незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:25 :		
1.	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:29 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н190	-	-	-	578960.47	2181447.79	-	-	-
н200	-	-	-	578968.45	2181444.02	-	-	-
н210	-	-	-	578971.34	2181450.02	-	-	-
н220	-	-	-	578967.82	2181451.72	-	-	-
н230	-	-	-	578968.61	2181453.32	-	-	-
н240	-	-	-	578964.07	2181455.51	-	-	-
н190	-	-	-	578960.47	2181447.79	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:29 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
	Ранее присвоенный государственный учетный номер	

2.	(инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Маловишерская, дом 16
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:29 :		
1.	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:31 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н250	-	-	-	578980.19	2181467.96	-	-	-
н260	-	-	-	578983.11	2181473.93	-	-	-
н270	-	-	-	578976.17	2181477.32	-	-	-
н280	-	-	-	578973.29	2181471.44	-	-	-
н250	-	-	-	578980.19	2181467.96	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:31 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Маловишерская, дом 18
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:31 :		
1.	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:33 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м	Радиус, м	Координаты, м	Радиус, м		

	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н290	-	-	-	578957.68	2181515.33	-	-	-
н300	-	-	-	578954.36	2181507.98	-	-	-
н310	-	-	-	578960.15	2181505.29	-	-	-
н320	-	-	-	578963.55	2181512.64	-	-	-
н290	-	-	-	578957.68	2181515.33	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:33 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, переулок Новоселицкий, дом 5
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:33 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:34 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mf), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mf, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н33О	-	-	-	578945.68	2181441.41	-	-	-
н34О	-	-	-	578942.56	2181435.30	-	-	-
н35О	-	-	-	578943.14	2181435.00	-	-	-
н36О	-	-	-	578941.33	2181431.46	-	-	-
н37О	-	-	-	578947.45	2181428.33	-	-	-
н38О	-	-	-	578948.77	2181430.90	-	-	-
н39О	-	-	-	578947.43	2181431.59	-	-	-
н40О	-	-	-	578947.93	2181432.56	-	-	-
н41О	-	-	-	578950.01	2181431.49	-	-	-
н42О	-	-	-	578953.13	2181437.60	-	-	-
н33О	-	-	-	578945.68	2181441.41	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:4
	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах	

4.	которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Маловишерская, дом 10
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:34 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов
незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с
кадастровым номером : 53:23:7302804:36 :**

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опре- деления коор- динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради- ус, м	Координаты, м		Ради- ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н43О	-	-	-	578927.62	2181462.90	-	-	-
н44О	-	-	-	578931.60	2181472.92	-	-	-
н45О	-	-	-	578925.18	2181475.49	-	-	-
н46О	-	-	-	578921.28	2181465.48	-	-	-
н43О	-	-	-	578927.62	2181462.90	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 53:23:7302804:36 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Маловишерская, дом 14
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:36 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:37 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н470	-	-	-	578876.07	2181405.12	-	-	-
н480	-	-	-	578879.68	2181411.68	-	-	-
н490	-	-	-	578873.96	2181414.64	-	-	-
н500	-	-	-	578870.60	2181408.05	-	-	-
н470	-	-	-	578876.07	2181405.12	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:37 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Хутынская, дом 9, корпус а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:37 :		
1.	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:38 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
h51O	-	-	-	578847.83	2181433.32	-	-	-
h52O	-	-	-	578842.17	2181436.22	-	-	-
h53O	-	-	-	578837.68	2181427.16	-	-	-
h54O	-	-	-	578843.29	2181424.39	-	-	-
h51O	-	-	-	578847.83	2181433.32	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7302804:38 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7302804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Хутынская, дом 9
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:38 :		
1.	-	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 53:23:7302804:175 :

Система координат 53.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-

34	578909.39	2181528.2 9	-	578909.3 9	2181528.2 9	-	-	0.1
35	578902.89	2181531.6 5	-	578902.8 9	2181531.6 5	-	-	0.1
36	578903.61	2181533.0 3	-	578903.6 1	2181533.0 3	-	-	0.1
37	578901.36	2181534.2 2	-	578901.3 6	2181534.2 2	-	-	0.1
38	578900.63	2181532.8 1	-	578900.6 3	2181532.8 1	-	-	0.1
39	578898.63	2181533.8 5	-	578898.6 3	2181533.8 5	-	-	0.1
40	578894.20	2181525.2 8	-	578894.2 0	2181525.2 8	-	-	0.1
41	578904.95	2181519.7 3	-	578904.9 5	2181519.7 3	-	-	0.1
34	578909.39	2181528.2 9	-	578909.3 9	2181528.2 9	-	-	0.1

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 53:23:7302804:175 :

1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:175 :

1. -

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 53:23:7302804:176 :

Система координат 53.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных
---------------------------------------	--	--	-----------------------------	---

1	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м	8	точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
	2	3	4	5	6	7		9
								-
42	578923.33	2181443.9 2	-	578923.3 3	2181443.9 2	-	-	0.1
43	578920.27	2181438.0 4	-	578920.2 7	2181438.0 4	-	-	0.1
44	578925.86	2181435.1 3	-	578925.8 6	2181435.1 3	-	-	0.1
45	578928.92	2181441.0 0	-	578928.9 2	2181441.0 0	-	-	0.1
42	578923.33	2181443.9 2	-	578923.3 3	2181443.9 2	-	-	0.1

**2. Иные сведения об объекте недвижимости
с кадастровым номером: 53:23:7302804:176 :**

1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7302804:176 :

1. -

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1100

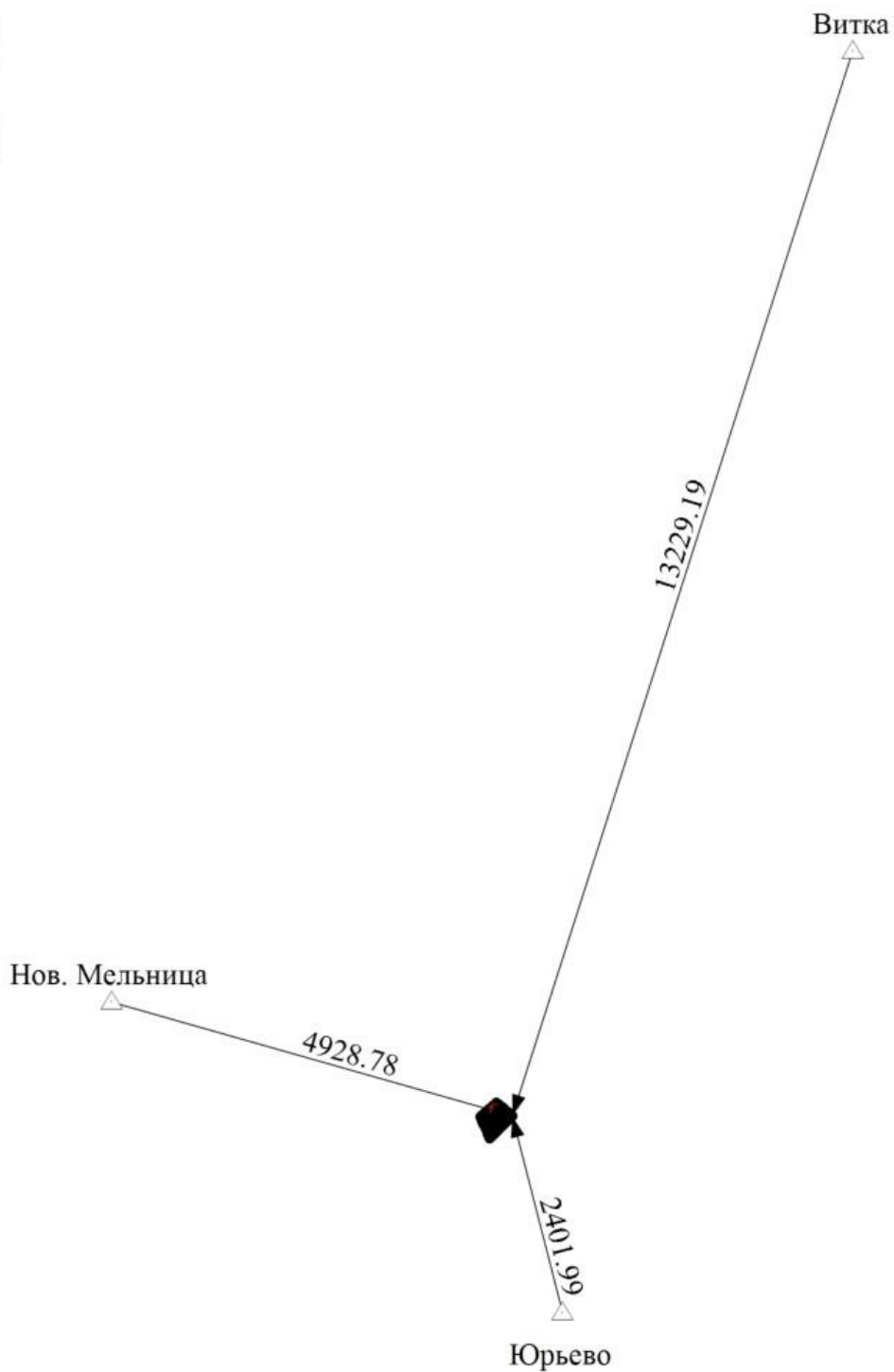
Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- нТУ - Обозначение новой характерной точки
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема геодезических построений



Масштаб 1:84700

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема геодезических построений

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- ▶ - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Ветка - Название пункта ГГС
- 13229.19 - Расстояние по направлению от пункта ГГС до характерной поворотной точки

Лист электронных подписей документа