

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** 53:23:8123212, Российская Федерация, Новгородская область, г. Великий Новгород

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "26" февраля 2024 г. , 0350300011824000008

**3. Дата подготовки карты-плана территории:** "12" апреля 2024 г.

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода  
основной государственный регистрационный номер: 1035300289364  
идентификационный номер налогоплательщика: 5321040050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): kumi@adm.nov.ru

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: -

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Калугина Юлия Игоревна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 148-215-235 50

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0364, 2016-01-26

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров»

Контактный телефон: -

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, 29/1 ooo\_geocity@mail.ru

<b>6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории</b>					
<b>№ п/п</b>	<b>Реквизиты документа</b>				
	<b>Вид</b>	<b>Дата</b>	<b>Номер</b>	<b>Наименование</b>	<b>Иные сведения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	Кадастровый план территории	16.01.2024	КУВИ-001/2024-14699434	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:23:8123212	-
2	Кадастровый план территории	13.02.2024	КУВИ-001/2024-45170701	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:23:8123211	-
3	Кадастровый план территории	14.12.2023	КУВИ-001/2023-282754838	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:23:0000000	-
4	ПРОЧИЕ	04.03.2024	170-5618/2024-В	Выписка из о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	-
5	ПРОЧИЕ	04.04.2024	б/н	Правила землепользования и застройки Великого Новгорода	-
<b>7. Пояснения к карте-плану территории</b>					
<p>1. Комплексные кадастровые работы проводились на территории города Великий Новгород Новгородской области, в кадастровом квартале 53:23:8123212. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт №0350300011824000008 от 26.02.2024 г. Кадастровый квартал включает в себя сведения о 17 объекте недвижимости. В карта-плане территории содержатся сведения о 7 объектах недвижимости. В результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется: 1. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 4 земельных участка; 2. Внесение сведений о координатах земельных участков, сведения о границах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости не производится; 3. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объекта капитального строительства не производится; 4. Внесение сведений о координатах 3 объектах капитального строительства, сведения о координатах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости. 5. Образование земельных участков не производилось. В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, планово-картографического обоснования, полученного от Администрации Великого Новгорода и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению. В ходе комплексных кадастровых работ кадастровым инженером была выполнена привязка к пунктам ГТС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН, границы земельных участков (по данным ЕГРН) сместились. Так же при совмещении кадастровых планов территорий, геодезических изменений были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Т. к. сведения о местоположении границ отсутствуют в правоустанавливающих документах. Местоположение определено по существующим объектам искусственного происхождения. Предельные размеры земельных участков в границах населённых пунктов установлены ПЗЗ Великого Новгорода. Кадастровый квартал 53:23:8123212 расположен в территориальных зонах Ж.4 - зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами и ОД.1 - многофункциональная общественно-деловая зона. Предельные (минимальные/максимальные) размеры земельных участков не установлены. ПЗЗ утверждены решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 г. №347, опубликованы на сайте <a href="http://adm.nov.ru/">http://adm.nov.ru/</a> (Ссылка <a href="http://adm.nov.ru/page/37318">http://adm.nov.ru/page/37318</a> ). Координаты объектов недвижимости определены в соответствии с Приказом от 3 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места». В карту-план территории не были включены сведения: 1. О земельных участках в связи с тем, что сведения о границах земельных участков ранее были внесены в ЕГРН и совпадают с фактическим местоположением границ на местности (3 объекта): 53:23:8123212:3, 53:23:8123212:13, 53:23:8123212:1124. 2. Об объектах капитального строительства, сведения о координатах характерных точек которых отсутствуют в ЕГРН и определить местоположение которых не удалось (1 объект): 53:23:8123212:884. 3. Об объектах капитального строительства, фактически расположенных за пределами кадастрового квартала</p>					

## 7. Пояснения к карте-плану территории

(1 объект): 53:23:8123212:18. 4. О линейных объектах, не являющиеся объектами комплексных кадастровых работ (3 объекта): 53:23:8123212:20, 53:23:8123212:21, 53:23:8123212:1123. 4. Об объектах капитального строительства, сведения о координатах характерных точек которых ранее были внесены в ЕГРН и совпадают с фактическим местоположением границ на местности (2 объекта): 53:23:0000000:10462, 53:23:8123212:1126. 5. Об объектах капитального строительства, которые дублируют сведения (1 объект): 53:23:8123212:16.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "04" апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономическая сеть, 2	Витка, сигн.	МСК-53, зона 2	588851.51	2183212.43	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Геодезическая сеть сгущения, 4	Нов. Мельница, сигн.	МСК-53, зона 2	577597.67	2174441.43	Утрачен	Сохранился	Сохранился
3	Геодезическая сеть сгущения, 3	Юрьево, пир.	МСК-53, зона 2	573924.24	2179779.12	Сохранился	Сохранился	Сохранился

**2. Сведения об использованных средствах измерений**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50	3270425	№С-ГКФ-05-06-2023/251444934 выдано 05.06.2023 г., действительно до 04.06.2024 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50	3216661	№С-ГКФ/05-06-2023/251444919 выдано 05.06.2023г., действительно до 04.06.2024 г.

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:1122 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	580267.75	2176912.46	580267.75	2176912.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	580251.42	2176951.96	580251.42	2176951.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
3	580248.80	2176950.80	580248.80	2176950.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
4	580260.11	2176922.69	580260.11	2176922.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
5	580261.12	2176917.47	580261.12	2176917.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
6	580257.73	2176914.21	580257.73	2176914.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
7	580239.66	2176905.83	580239.66	2176905.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
8	580230.29	2176902.12	580230.29	2176902.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	580232.31	2176897.19	580232.32	2176897.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:1122 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	580242.16	2176901.49	580242.16	2176901.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
n1Y	-	-	580257.88	2176909.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
n2Y	-	-	580259.46	2176910.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
11	580260.29	2176910.56	580260.29	2176910.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
12	580262.75	2176910.50	580262.75	2176910.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
1	580267.75	2176912.46	580267.75	2176912.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:1122 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	42.74	-	-
2	3	2.87	-	-
3	4	30.30	-	-
4	5	5.32	-	-
5	6	4.70	-	-
6	7	19.92	-	-
7	8	10.08	-	-
8	9	5.33	-	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:1122 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	10	10.74	-	-
10	н1У	17.58	-	-
н1У	н2У	1.77	-	-
н2У	11	0.93	-	-
11	12	2.46	-	-
12	1	5.37	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:1122 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, 173016, Новгородская область, город Великий Новгород, проспект Александра Корсунова, участок 3 у	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		311 ± 6	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{311} = 6$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>		311	
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м <sup>2</sup>		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		53:23:8123212:1123	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		Земельный участок общего пользования	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		-	
10.	Иные сведения		-	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:8123212:1122 :</b>				
1.	-			

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:11 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
13	580339.91	2176882.26	580339.91	2176882.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
14	580324.47	2176903.41	580324.47	2176903.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
15	580301.35	2176947.25	580301.35	2176947.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
16	580300.21	2176949.43	580300.21	2176949.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
17	580290.47	2176945.24	580290.47	2176945.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
18	580273.04	2176951.39	580273.04	2176951.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
19	580268.72	2176959.60	580268.72	2176959.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	580251.42	2176951.96	580251.42	2176951.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
1	-	-	580267.75	2176912.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:11 :							
Система координат МСК 53 (Зона-2)							Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	580292.76	2176851.95	580292.76	2176851.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
21	580295.42	2176845.50	580295.42	2176845.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
22	580316.90	2176860.51	580316.90	2176860.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
23	580332.84	2176872.83	580332.84	2176872.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
24	580337.72	2176876.46	580337.72	2176876.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	580341.71	2176879.53	580341.71	2176879.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
13	580339.91	2176882.26	580339.91	2176882.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:11 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
13	14	26.19	-	-			
14	15	49.56	-	-			
15	16	2.46	-	-			
16	17	10.60	-	-			
17	18	18.48	-	-			

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:11 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
18	19	9.29	-	-
19	2	18.92	-	-
2	1	42.74	-	-
1	20	65.47	-	-
20	21	6.98	-	-
21	22	26.20	-	-
22	23	20.15	-	-
23	24	6.08	-	-
24	25	5.03	-	-
25	13	3.27	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:11 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, проспект Александра Корсунова, дом 42	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		4811 ± 24	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{4811} = 24$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>		4818	
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>		7	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		53:23:0000000:11604	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:8123212:11 :</b>				
1.	-			

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:7 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
26	580237.02	2177005.99	580237.02	2177005.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
27	580240.72	2176998.63	580240.72	2176998.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
28	580248.17	2177001.95	580248.17	2177001.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
29	580244.52	2177009.43	580244.52	2177009.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
26	580237.02	2177005.99	580237.02	2177005.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
26	27	8.24	-	-
27	28	8.16	-	-
28	29	8.32	-	-
29	26	8.25	-	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:7 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	68 ± 3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{68} = 3$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	67
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:8123211:745
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:8123212:7 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:12 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
30	580333.41	2177002.02	580333.41	2177002.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
31	580321.56	2176996.78	580321.56	2176996.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
32	580283.95	2176980.36	580283.95	2176980.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
33	580274.81	2176976.31	580274.81	2176976.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
34	580264.87	2176971.92	580264.87	2176971.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
35	580268.72	2176959.61	580268.72	2176959.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
18	580273.04	2176951.39	580273.04	2176951.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
17	580290.47	2176945.24	580290.47	2176945.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
16	580300.21	2176949.43	580300.21	2176949.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:12 :							
Система координат МСК 53 (Зона-2)						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	580311.31	2176954.16	580311.31	2176954.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
37	580337.41	2176965.28	580337.41	2176965.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
38	580343.17	2176967.86	580343.17	2176967.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
39	580347.01	2176969.37	580347.01	2176969.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
40	580343.49	2176977.83	580343.49	2176977.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
41	580339.22	2176988.08	580339.22	2176988.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
42	580336.62	2176994.26	580336.62	2176994.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
30	580333.41	2177002.02	580333.41	2177002.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:12 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
30	31	12.96		-	-		

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:12 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	32	41.04	-	-
32	33	10.00	-	-
33	34	10.87	-	-
34	35	12.90	-	-
35	18	9.29	-	-
18	17	18.48	-	-
17	16	10.60	-	-
16	36	12.07	-	-
36	37	28.37	-	-
37	38	6.31	-	-
38	39	4.13	-	-
39	40	9.16	-	-
40	41	11.10	-	-
41	42	6.70	-	-
42	30	8.40	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:12 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, проспект Александра Корсунова, дом 40 к.1	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>		2550 ± 18	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2550} = 18$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>		2569	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>		19	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		53:23:0000000:10462	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123212:12 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:8123212:12 :**

1.	-
----	---



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 53:23:0000000:11604 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н30	-	-	-	580311.69	2176867.38	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н40	-	-	-	580309.67	2176871.90	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н50	-	-	-	580320.55	2176876.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н60	-	-	-	580313.73	2176892.04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н70	-	-	-	580308.50	2176889.71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н80	-	-	-	580299.64	2176911.88	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н90	-	-	-	580290.01	2176907.95	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н100	-	-	-	580286.03	2176917.70	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н110	-	-	-	580306.96	2176926.25	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:0000000:11604 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н120	-	-	-	580303.26	2176935.30	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н130	-	-	-	580282.29	2176926.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н140	-	-	-	580273.34	2176948.59	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н150	-	-	-	580263.77	2176944.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н160	-	-	-	580285.64	2176892.13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н170	-	-	-	580294.94	2176896.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н180	-	-	-	580297.08	2176891.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н190	-	-	-	580290.96	2176888.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н200	-	-	-	580302.32	2176863.21	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н30	-	-	-	580311.69	2176867.38	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:0000000:11604 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8123212:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8123212
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, проспект Александра Корсунова, дом 42
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:0000000:11604 :**

1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:8123212:15 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н210	-	-	-	580234.20	2176931.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н220	-	-	-	580246.08	2176936.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н230	-	-	-	580243.78	2176942.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н240	-	-	-	580242.98	2176941.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н250	-	-	-	580239.08	2176951.42	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н260	-	-	-	580239.78	2176951.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н270	-	-	-	580234.48	2176964.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н280	-	-	-	580233.83	2176964.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н290	-	-	-	580230.03	2176973.17	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:8123212:15 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)							Зона № 2	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н300	-	-	-	580230.73	2176973.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н310	-	-	-	580225.28	2176986.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н320	-	-	-	580224.43	2176986.12	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н330	-	-	-	580220.88	2176994.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н340	-	-	-	580221.58	2176995.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н350	-	-	-	580216.28	2177008.12	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н360	-	-	-	580215.58	2177007.82	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н370	-	-	-	580211.93	2177016.87	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н380	-	-	-	580212.63	2177017.17	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н390	-	-	-	580210.13	2177023.57	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:8123212:15 :</b>								
Система координат МСК 53 (Зона-2)							Зона № 2	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н400	-	-	-	580198.30	2177018.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н210	-	-	-	580234.20	2176931.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:8123212:15 :</b>								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						-	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						53:23:8123212:3	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						53:23:8123212	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, проспект Александра Корсунова, дом 40а	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						-	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	
6.	Иные сведения						-	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:8123212:15 :</b>								
1.	-							

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:8123211:745 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н410	-	-	-	580246.88	2177001.98	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н420	-	-	-	580243.79	2177008.36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н430	-	-	-	580237.65	2177005.39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н440	-	-	-	580240.73	2176999.01	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н410	-	-	-	580246.88	2177001.98	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:8123211:745 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8123212:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8123212

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:8123211:745 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, проспект Александра Корсунова, дом 42, корпус 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:8123211:745 :**

1.	-
----	---

--	--







## Схема геодезических построений



Масштаб 1:100000

### Условные обозначения

-  - Пункт государственной геодезической сети
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Точка съемочного обоснования
-  - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- 5083.68 - Расстояние от пункта ГГС до характерной точки границы ЗУ
- Витка - Название пункта ГГС

## Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1200

### Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :3** - Кадастровый номер земельного участка
- :10462** - Кадастровый номер здания
- :1123** - Кадастровый номер сооружения
- :11604** - Уточняемое здание
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница кадастрового квартала
- 53:23:8123212 - Номер кадастрового квартала
- :10070 (18) - Обозначение контура сооружения