

Администрация Великого Новгорода

ПРОТОКОЛ

заседания проектного офиса

по разработке и реализации проекта «Территория, комфортная для бизнеса»

г. Великий Новгород

11 июля 2018 года

Председательствовал: первый заместитель Главы администрации Великого Новгорода, заместитель руководителя проектного офиса по разработке и реализации проекта «Территория, комфортная для бизнеса» Пшеницын Ю.Г.

Присутствовали:

- Красновидова Е.В. заместитель Главы администрации Великого Новгорода, заместитель руководителя проектного офиса
- Пенязь С.М. - председатель комитета по экономике и инвестиционной политике Администрации Великого Новгорода, секретарь проектного офиса
- Архипов А.С. - заместитель начальника правового управления Администрации Великого Новгорода
- Васильева О.Н. - председатель комитета по туризму и зарубежным связям Администрации Великого Новгорода
- Гайсина Ю.М. - главный специалист комитета потребительского рынка и услуг Администрации Великого Новгорода
- Дымовских А.С. - заместитель генерального директора ЗАО «ЭЛСИ»
- Жилин Е.А. - председатель комитета архитектуры и градостроительства Администрации Великого Новгорода;
- Заводина А.В. - директор ГОАУ «Агентство развития Новгородской области»
- Козлов Е.А. представитель общественной организации «Союз предпринимателей Новгородской области»
- Койков Д.А. - председатель общественной организации «Союз предпринимателей Новгородской области»
- Крапучнов Д.Е. - Проектор по социальному развитию и воспитательной работе ФГБОУ ВО «Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого»
- Медеева Е.А. - председатель комитета финансов Администрации Великого Новгорода
- Мигаль Н.В. - председатель комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством и охране окружающей среды Администрации Великого Новгорода
- Поздняков О.Л. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
- Рыбникова Н.П. - ректор МАОУ ПКС «ИОМКР»
- Халява В.М. - заместитель начальника управления по дорожному хозяйству и транспорту Администрации Великого Новгорода

- Чалабова О.В. - исполнительный директор Ассоциации туризма Великий Новгород
- Чунина И.Н. - заместитель председателя комитета по экономике и инвестиционной политике Администрации Великого Новгорода

Слушали:

Пшеницына Ю.Г., который ознакомил присутствующих с повесткой заседания рабочей группы.

1. **По первому вопросу повестки** – заслушали Пенязя С.М., который представил отчет о выполнении протокольных решений, определенных на заседании проектного офиса по разработке и реализации проекта «Территория, комфортная для бизнеса» от 04 мая 2018 года. Доложил об отсутствии Хиврича К.В. (отпуск) и предложил заслушать отчет о выполнении протокольного решения «О представлении предложений об условиях привлечения инвесторов к приоритетной территории туристско-рекреационного кластера» на следующем заседании проектного офиса.

Пшеницын Ю.Г. обратил внимание на выполнение протокольного решения о проведении рабочей встречи по вопросу озвученной на предыдущем заседании проектного офиса проблемы отсутствия квалифицированных кадров для производственной сферы Великого Новгорода.

Пенязь С.М. доложил, что рабочие встречи были проведены 15.05.18 г. в Администрации Великого Новгорода с участием министра образования Новгородской области П.С. Татаренко и 04.06.2018 г. в НовГУ с участием проректора НовГУ по образовательной деятельности Ю.С. Дайнекиным. Результатом проведенных совещаний является инициатива Новгородского государственного университета о создании координационного совета по данному вопросу.

Решили:

1. Отчет о выполнении протокольных решений, определенных на заседании проектного офиса по разработке и реализации проекта «Территория, комфортная для бизнеса» от 04 мая 2018 года принять к сведению.

2. Заслушать руководителя рабочей группы по организации туристско-рекреационного кластера К.В. Хиврича по вопросу условий привлечения инвесторов к приоритетной территории туристско-рекреационного кластера на следующем заседании проектного офиса.

3. Комитету по экономике и инвестиционной политике продолжить взаимодействие с Новгородским государственным университетом по вопросу подготовки квалифицированных кадров для производственной сферы Великого Новгорода.

По второму вопросу повестки – Рыбникову Н.П., которая представила отчет о результатах деятельности рабочей группы по реализации проекта «Школа предпринимательских навыков». Отметила, что нормативно-правовые документы для создания школы разработаны и находятся на согласовании в прокуратуре Великого Новгорода. Кроме этого, разработаны типовое заявление о приеме, программа обучения и

учебно-тематический план. 16 июня 2018 года прошел городской экономический совет, на котором проект «Школа предпринимательских навыков» был рекомендован к реализации. Также Рыбникова Н.П. доложила о проведении информационной кампании проекта и отметила, что проект в этом году будет реализовываться с 10 сентября 2018 года.

Пшеницын Ю.Г. задал вопрос об образовательной организации, на базе которой будет проводиться обучение.

Рыбникова Н.П. доложила, что в этом году обучение, в котором примут участие учащиеся тридцать одной школы Великого Новгорода, пройдет на базе МАОУ «СОШ № 2 с углубленным изучением английского языка», из которых будут сформированы 2 группы по 25 человек.

Красновидова Е.В. обратила внимание на преподавательский состав, рекомендовав внимательно относиться к подбору кадров для реализации проекта.

Заводина А.В. рекомендовала обратиться за помощью НовГУ в части подбора кадров для реализации проекта.

Решили:

1. Принять к сведению отчет руководителя рабочей группы Рыбниковой Н.П. о результатах деятельности рабочей группы по реализации проекта «Школа предпринимательских навыков».

2. Руководителю рабочей группы Рыбниковой Н.П.:

2.1 провести консультации с ФГБОУ ВО «Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого» по вопросу включения преподавателей университета в проект «Школа предпринимательских навыков»;

2.2 сформировать и согласовать с заместителем руководителя проектного офиса по разработке и реализации проекта «Территория, комфортная для бизнеса» Пшеницыным Ю.Г. список преподавателей проекта «Школа предпринимательских навыков».

По третьему вопросу повестки – Позднякова О.Л., который представил отчет о результатах деятельности рабочей группы по направлению «Повышение эффективности использования имущества, находящегося на территории городского округа Великий Новгород, и земельных участков, расположенных на территории Великого Новгорода».

Койков Д.А. обратил внимание руководителя рабочей группы на нерентабельность для предпринимателей проведения ремонта в представленных помещениях и, соответственно, на низкий интерес бизнеса к аренде указанных площадей.

Пшеницын Ю.Г. отметил, что в целом не удовлетворен работой группы и предложил провести внеочередное заседание, на котором предложил рассмотреть пересмотр состава группы, а также уточнить направления работы рабочей группы.

Заводина А.В. обратила внимание, что целесообразно сформировать «коробочное предложение» для предпринимателей, в котором будет прозрачная и понятная информация о стоимости аренды платы.

Решили:

1. Принять к сведению отчет руководителя рабочей группы Позднякова О.Л. о результатах деятельности рабочей группы по направлению «Повышение эффективности использования имущества, находящегося на территории городского округа Великий

Новгород, и земельных участков, расположенных на территории Великого Новгорода». Признать работу рабочей группы неудовлетворительной.

2. Руководителю рабочей группы Позднякову О.Л.:

2.1 включить в состав рабочей группы директора ГОАУ «Агентство развития Новгородской области» А.В. Заводину и представителей общественной организации «Союз предпринимателей Новгородской области»;

2.2 подготовить проект решения Думы Великого Новгорода по установлению льгот при заключении договоров аренды с субъектами малого предпринимательства в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества Великого Новгорода, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП (40, 60 и 80 процентов в первые три года и 100 процентов в последующие 2 года от объема арендной платы) в соответствии с рекомендациями постановления Правительства РФ от 21 августа 2010 г. №645;

2.3 подготовить проект решения Думы Великого Новгорода о внесении изменений в решение Думы Великого Новгорода от 27.12.2005 № 227 в части методики определения арендной платы за муниципальное недвижимое имущество Великого Новгорода с целью приведения стоимости аренды муниципального имущества к среднерыночным значениям;

2.4 разработать информационные материалы (методические рекомендации) для субъектов МСП по реализации преимущественного права выкупа муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с изменениями, внесенными в Федеральный закон "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 22.07.2008 N 159-ФЗ.

3. Руководителю рабочей группы Позднякову О.Л. совместно с комитетом по экономике и инвестиционной политике Администрации Великого Новгорода провести внеочередное заседание рабочей группы в срок до 25 июля 2018 года.

4. Койкову Д.А. представить в адрес руководителя рабочей группы Позднякова О.Л. список кандидатур для включения в состав рабочей группы.

По четвертому вопросу повестки – Заводину А.В., которая представила отчет о деятельности рабочей группы по реализации проекта «Создание региональной промышленной площадки на территории Великого Новгорода». Доложила о проблеме наличия зарослей кустарника на потенциальных инвестиционных площадках, а также о высокой кадастровой стоимости земельных участков, которая уменьшает привлекательность площадок для инвесторов.

Решили:

1. Принять к сведению отчет Заводиной А.В. о деятельности рабочей группы по реализации проекта «Создание региональной промышленной площадки на территории Великого Новгорода».

По пятому вопросу повестки – Васильеву О.Н., которая доложила о деятельности рабочей группы по формированию туристической инфраструктуры и внедрения принципов гостеприимства – «Гостеприимный Великий Новгород» с представлением презентационных материалов. Доложила о разработке совместно с членами рабочей группы дорожной карты, о работе интернет-портала visitnovgorod.ru. Доложила о возможностях для туристов в части аренды велосипедов, веломобилей, каяков. Обратила внимание на необходимость замены информационных знаков для туристов на территории города.

Пшеницын Ю.Г. обратил внимание руководителя рабочей группы на недостаточное информационное освещение мест, где туристы могут воспользоваться услугами аренды велосипедов, а также высказал замечания по направлениям работы рабочей группы.

Пенязь С.М. задал вопрос о стоимости замены информационных знаков для туристов, которые были ранее установлены на территории Великого Новгорода.

Заводина А.В. обратила внимание, что целесообразно расширить состав рабочей группы, пригласив не только представителей гостиничного бизнеса, но и заинтересованных лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью в области туризма и индустрии гостеприимства (кафе, рестораны и пр.)

Решили:

1. Принять к сведению отчет Васильевой О.Н. о деятельности рабочей группы по формированию туристической инфраструктуры и внедрения принципов гостеприимства – «Гостеприимный Великий Новгород»

2. Руководителю рабочей группы Васильевой О.Н.

2.1 оформлять заседания рабочей группы протоколом заседания с указанием контрольных сроков;

2.2 расширить состав рабочей группы представителями бизнеса, задействованными в предоставлении услуг для туристов (кафе, рестораны и пр.);

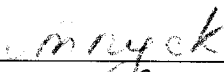
2.3 доложить на следующем заседании проектного офиса о выполнении пунктов протокола.

По шестому вопросу повестки – Койкова Д.А., Козлова А.А., которые презентовали проект «Аллея предпринимателей». Рассказали о положительном опыте других регионов реализации подобных проектов.

Решили:

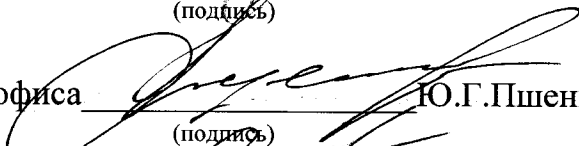
1. Койкову Д.А. представить в комитет по экономике и инвестиционной политике предложения по реализации проекта.

Руководитель проектного офиса



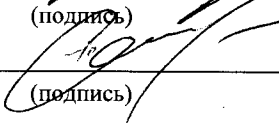
(подпись) Ю.И.Бобрышев

Председатель заседания,
заместитель руководителя проектного офиса



(подпись) Ю.Г.Пшеницын

Секретарь проектного офиса



(подпись) С.М. Пенязь